



PRIJSLIJST

Gemeente Delft
Project 59 Stadswoningen PoortMeesters

Koopsommen vrij op naam, inclusief 21% BTW | Juli 2020

Bouw-nummer	Woningtype m ²	Woonoppervlakte in m ² GBO	Aantal parkeerplaatsen	Koopsom v.o.n.
1	Stadswoning XL 4 laags	237 m ²	2	€ 734.850,-
2	Stadswoning XL 4 laags	258 m ²	2	€ 764.850,-
3	Stadswoning XL 4 laags	218 m ²	1	€ 679.850,-
4	Stadswoning XL 4 laags	230 m ²	2	€ 734.850,-
5	Stadswoning XL 4 laags	206 m ²	1	€ 649.850,-
6	Stadswoning 4 laags	188 m ²	1	€ 599.850,-
7	Stadswoning XL 4 laags	206 m ²	1	€ 649.850,-
8	Stadswoning XL 4 laags	230 m ²	2	€ 734.850,-
9	Stadswoning 4 laags	188 m ²	1	€ 599.850,-
10	Stadswoning 4 laags	188 m ²	1	€ 599.850,-
11	Stadswoning XL 4 laags	206 m ²	1	€ 649.850,-
12	Stadswoning 4 laags	188 m ²	1	€ 599.850,-
13	Stadswoning 3 laags	141 m ²	1	€ 499.850,-
14	Stadswoning XL 3 laags	153 m ²	1	€ 534.850,-
15	Stadswoning 3 laags	141 m ²	1	€ 499.850,-
16	Stadswoning 3 laags	141 m ²	1	€ 499.850,-
17	Stadswoning 3 laags	141 m ²	1	€ 499.850,-
18	Stadswoning 3 laags	141 m ²	1	€ 499.850,-
19	Stadswoning 3 laags	141 m ²	1	€ 499.850,-
20	Stadswoning 3 laags	141 m ²	1	€ 499.850,-
21	Stadswoning XL 3 laags	153 m ²	1	€ 534.850,-
22	Stadswoning 4 laags	188 m ²	1	€ 599.850,-
23	Stadswoning 4 laags	175 m ²	1	€ 559.850,-
24	Stadswoning XL 4 laags	206 m ²	1	€ 649.850,-
25	Stadswoning 3 laags	141 m ²	1	€ 479.850,-
26	Stadswoning 3 laags	141 m ²	1	€ 479.850,-
27	Stadswoning 3 laags	131 m ²	1	€ 449.850,-
28	Stadswoning 3 laags	131 m ²	1	€ 449.850,-
29	Stadswoning 3 laags	131 m ²	1	€ 449.850,-
30	Stadswoning 3 laags	131 m ²	1	€ 449.850,-

Bouw-nummer	Woningtype m ²	Woonoppervlakte in m ² GBO	Aantal parkeerplaatsen	Koopsom v.o.n.
31	Stadswoning XL 3 laags	153	1	€ 519.850,-
32	Stadswoning 3 laags	141	1	€ 479.850,-
33	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 449.850,-
34	Stadswoning XL 3 laags	153	1	€ 519.850,-
35	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 449.850,-
36	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 449.850,-
37	Stadswoning 3 laags	141	1	€ 479.850,-
38	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 449.850,-
39	Stadswoning XL 3 laags	153	1	€ 519.850,-
40	Stadswoning 3 laags	141	1	€ 479.850,-
41	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 449.850,-
42	Stadswoning XL 3 laags	153	1	€ 519.850,-
43	Stadswoning 3 laags	141	1	€ 479.850,-
44	Stadswoning XL 3 laags	153	1	€ 519.850,-
45	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 449.850,-
46	Stadswoning XL 3 laags	153	1	€ 519.850,-
47	Stadswoning XL 3 laags	171	1	€ 589.850,-
48	Stadswoning XL 3 laags	153	1	€ 519.850,-
49	Stadswoning XL 3 laags	153	1	€ 519.850,-
50	Stadswoning 3 laags	140	1	€ 479.850,-
51	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 459.850,-
52	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 459.850,-
104	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 459.850,-
105	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 459.850,-
106	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 464.850,-
107	Stadswoning 3 laags	131	1	€ 459.850,-
108	Stadswoning 4 laags	175	1	€ 559.850,-
109	Stadswoning 4 laags	175	1	€ 559.850,-
110	Stadswoning 4 laags	175	1	€ 554.850,-



In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens.

Diverse bijkomende kosten zoals kosten bouwleges, aansluitkosten water elektra, riolering, c.a.i. (exclusief beeldsignaal) en de kosten van de garantie.

Niet in de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. bereidstellingsprovisie van de hypotheek en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen voorbehouden.
Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.