

LOODGIETER/ELECTRA

L010A 3.9.3 **Badkamer 2e verdieping casco opleveren** € -2.275,00
 laags

Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer en eventueel de vloerverwarming (optioneel) alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.

De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst te ondertekenen en aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.

Blok 5 bnr 50

L010A 4.5.3 **Badkamer 2e verdieping casco opleveren** € -1.925,00
 laags

Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer en eventueel de vloerverwarming (optioneel) alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.

De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst te ondertekenen en aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd.

Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.

Blok 4 bnr 27, 28, 29, 30, 33, 35, 36, 38, 41, 45
 Blok 5 bnr 51, 52, 104, 105, 106, 107

L010A 4.8.3 **Badkamer 2e verdieping casco opleveren** € -1.925,00
 laags

Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer en eventueel de vloerverwarming (optioneel) alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.

De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst te ondertekenen en aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.

Blok 2 bnr 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20
 Blok 4 bnr 25, 26, 32, 37, 40, 43

L010A 5.4 3 **Badkamer 2e verdieping casco opleveren** € -2.100,00
 laags

Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer en eventueel de vloerverwarming (optioneel) alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.

De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst te ondertekenen en aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.

Blok 2 bnr 3, 14, 21
 Blok 4/4A bnr 31, 34, 39, 42, 44, 46, 48, 49

L010A 6.0 3 **Badkamer 2e verdieping casco opleveren** € -2.100,00
 laags

Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer en eventueel de vloerverwarming (optioneel) alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.

De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst te ondertekenen en aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd.

Na oplevering is uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk alleen in opbouw mogelijk. Dat wil zeggen dat leidingen niet in de vloeren of wanden aangebracht kunnen worden.

Blok 4 bnr 47

L010B 4.5 4 **Badkamer 2e verdieping casco opleveren** € -1.925,00
 laags

Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer en eventueel de vloerverwarming (optioneel) alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.

De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst te ondertekenen en aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd.

Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.

Blok 2 bnr 23
 Blok 5 bnr 108, 109, 110

L010B 4.8 4 **Badkamer 2e verdieping casco opleveren** € -1.925,00
 laags

Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer en eventueel de vloerverwarming (optioneel) alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.

De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst te ondertekenen en aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.

Blok 2 bnr 6, 9, 10, 12, 22

L010B 5.4 4 **Badkamer 2e verdieping casco opleveren** € -2.100,00
 laags

Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer en eventueel de vloerverwarming (optioneel) alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.

De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst te ondertekenen en aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.

Blok 2 bnr 5, 7, 11, 24

L010B 6.0 4 **Badkamer 2e verdieping casco opleveren** € -2.100,00
 laags

Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer en eventueel de vloerverwarming (optioneel) alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.

De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst te ondertekenen en aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd.

Na oplevering is uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk alleen in opbouw mogelijk. Dat wil zeggen dat leidingen niet in de vloeren of wanden aangebracht kunnen worden.

Blok 2 bnr 1,2, 4, 8

L012 4.5	Badkamer begane grond casco opleveren (bij optie inwonen)	€ -1.650,00
	<p>Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de begane grond wanneer gekozen is voor de optie inwonen. De afwerkvloer, alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.</p> <p>De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u het SWK certificaat ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.</p> <p>Blok 2 bnr 23 Blok 4 bnr 27, 28, 29, 30, 33, 35, 36, 38, 41, 45</p>	
L012 4.8	Badkamer begane grond casco opleveren (bij optie inwonen)	€ -1.650,00
	<p>Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de begane grond wanneer gekozen is voor de optie inwonen. De afwerkvloer, alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.</p> <p>De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u het SWK certificaat ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.</p> <p>Blok 2 bnr 6, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22 Blok 4 bnr 25, 26, 32, 37, 40, 43</p>	

L012 5.4	Badkamer begane grond casco opleveren (bij optie inwonen)	€ -1.850,00
	<p>Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de begane grond wanneer gekozen is voor de optie inwonen. De afwerkvloer, alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.</p> <p>De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u het SWK certificaat ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Blok 2 bnr 3, 5, 7, 11, 14, 21, 24 Blok 4 bnr 31, 34, 39, 42, 46, 48, 49</p>	
L012 6.0	Badkamer begane grond casco opleveren (bij optie inwonen)	€ -1.950,00
	<p>Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde badkamer op de begane grond wanneer gekozen is voor de optie inwonen. De afwerkvloer, alsmede de elektrische handdoekradiator wordt aangebracht. De dorpel onder de deur komt te vervallen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd en het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.</p> <p>De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u het SWK certificaat ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco badkamer. Alle aanpassingswerkzaamheden moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.</p> <p>Blok 2 bnr 1, 2, 4, 8 Blok 4 bnr 47</p>	
L013	Toiletruimte begane grond casco opleveren (stadswoningen)	€ -500,00
	<p>Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde toiletruimte op de begane grond in de stadswoning of in het appartement. De afwerkvloer wordt wel aangebracht. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd. Het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.</p> <p>De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco toiletruimte. Alle werkzaamheden zoals uitbreiding en verplaatsen moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.</p> <p>De optie is van toepassing op alle type stadswoningen.</p>	

L014 4.5	Toiletruimte 2e verdieping casco opleveren	€ -435,00
	<p>Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde toiletruimte op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer wordt wel aangebracht. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd. Het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.</p> <p>De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u het SWK certificaat ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco toiletruimte. Alle werkzaamheden zoals uitbreiding en verplaatsen moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd.</p> <p>Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden. Blok 2 bnr 23 Blok 4 bnr 27, 28, 29, 30, 33, 35, 36, 38, 41, 45 Blok 5 bnr 108, 109, 110</p>	
L014 4.8	Toiletruimte 2e verdieping casco opleveren	€ -435,00
	<p>Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde toiletruimte op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer wordt wel aangebracht. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd. Het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.</p> <p>De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u het SWK certificaat ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco toiletruimte. Alle werkzaamheden zoals uitbreiding en verplaatsen moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.</p> <p>Blok 2 bnr 6, 9, 10, 12, 22</p>	
L014 5.4	Toiletruimte 2e verdieping casco opleveren	€ -435,00
	<p>Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde toiletruimte op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer wordt wel aangebracht. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd. Het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.</p> <p>De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u het SWK certificaat ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco toiletruimte. Alle werkzaamheden zoals uitbreiding en verplaatsen moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd.</p> <p>Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden. Blok 2 bnr 3, 5, 7, 11, 24</p>	

L014 6.0	Toiletruimte 2e verdieping casco opleveren	€ -435,00
	<p>Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de standaard afgebouwde toiletruimte op de tweede verdieping in de woning. De afwerkvloer wordt wel aangebracht. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd. Het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.</p> <p>De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u het SWK certificaat ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco toiletruimte. Alle werkzaamheden zoals uitbreiding en verplaatsen moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd. Na oplevering is freeswerk in wanden en vloeren niet mogelijk. Uitbreiding, verplaatsing of aanpassing van het leidingwerk kan alleen in opbouw uitgevoerd worden.</p> <p>Blok 2 bnr 1, 2, 4, 8</p>	
L015	Toiletruimte 2 begane grond casco opleveren (bij optie werken)	€ -500,00
	<p>Het laten vervallen van het sanitair, tegelwerk en wandspuitwerk in de tweede standaard afgebouwde toiletruimte op de begane grond in de stadswoning. De afwerkvloer wordt wel aangebracht. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd. Het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht.</p> <p>De woning voldoet op dit onderdeel, niet aan het bouwbesluit en voorwaarden van SWK garantie en waarborgregeling 2014. Wij verzoeken u de aanvullende SWK overeenkomst aan ons retour te sturen zodat wij een gelimiteerd certificaat voor u kunnen aanvragen bij het SWK. U vrijwaart Ballast Nedam West van de (gevolg) schade, ontstaan door afbouw onder eigen beheer. Wij voeren geen werkzaamheden uit aan de casco toiletruimte. Alle werkzaamheden zoals uitbreiding en verplaatsen moeten door de koper in eigen beheer na de oplevering worden uitgevoerd.</p> <p>Deze optie is van toepassing op alle eengezinswoningen bij optie Werken.</p>	